



Договор бытового подряда на монтаж натяжного потолка из материалов подрядчика

г. Рязань

« » _____ 2026 г.

ФИО, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ВИД" (ИНН 6234112818, ОГРН 623001001), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», зарегистрированный в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №2 по Рязанской области от 05.03.2021 г. в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Подрядчик** обязуется выполнить по заданию заказчика работы по монтажу натяжных потолков по адресу:., для удовлетворения бытовых или других личных потребностей **Заказчика**, согласно Спецификации (приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора,

1.2. **Подрядчик** обязуется выполнить работы из своего материала по индивидуальным размерам и характеристикам объекта **Заказчика**, согласно Спецификации (приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора,

1.3. **Заказчик** обязан принять и оплатить стоимость материалов и работ, в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Обязательства сторон.

2.1. **Заказчик** обязан предоставить **Подрядчику** помещение, в котором устанавливаются натяжные потолки, в подготовленном виде, в соответствии с указанными ниже техническими требованиями:

- обеспечить монтажникам доступ к стенам предварительно отодвинув мебель на 1.2 м.
- к местам установки светильников должны быть подведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключения напряжения;
- предоставить на момент монтажа потолка все элементы, прописанные в спецификации, которые будут крепиться к натяжному потолку.
- на момент монтажа потолка **Заказчик** обязан предоставить люстру, карнизы и все объекты, крепящиеся к потолку, если таковые прописаны в спецификации в собранном виде,
- конструкция люстры должна подходить по требованиям к эксплуатации в натяжных потолках.
- не позднее чем за 1 день до монтажа **Заказчик** обязан предоставить в офис один экземпляр точечного освещения если таковые прописаны в спецификации.
- помещения, в которых устанавливаются натяжные потолки, должны обеспечивать поддержание температурного режима в интервале +60,+70°С при монтаже, а также быть отапливаемым в процессе их эксплуатации;
- стены в местах крепления потолков должны быть прочными, неповрежденными, прямолинейными. Гипсокартон, керамическая плитка и другие, конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены;
- в случае облицовки стен, в местах крепления направляющих под натяжной потолок, керамической плиткой, плитка не должна иметь пустот и пространство между плиткой и стеной должно быть заполнена на 100% клеем, или другим схожим по его свойствам материалом.
- облицовка стен в местах крепления направляющих под натяжной потолок керамогранитом запрещена.

- при выполнении монтажных работ возможно образование и падение строительного мусора с потолка, в целях предотвращения порчи ценного имущества **Заказчика** настоятельно рекомендуется вынести его из помещения.

- в помещениях, где устанавливаются натяжные потолки, примыкание потолочных плит перекрытий к стенам и вентиляционным коробам должно быть герметичным, чтобы исключить эффект «всасывания» воздуха и, как следствие, втягивания или опускания полотна натяжного потолка;

- предоставить **Подрядчику** схему коммуникаций, проложенных в стенах (электропроводка, трубы отопления и водопровода). **При отсутствии схемы Подрядчик не несет ответственности за повреждение коммуникаций.**

- монтаж натяжного потолка производится строго по уровню, при несогласии **Заказчика** установки потолка в уровень об этом делаются отметки в акте – сдачи перед началом монтажных работ.

- высота отступа натяжного потолка от имеющегося определяется бригадой монтажников на месте и согласовывается с **Заказчиком**, о чем в акте сдачи заказчик или представитель заказчика в соответствующей графе ставит подпись. Данная высота отступа определяется исходя из характера, и сложности устанавливаемого потолка, крепости стен в местах крепления направляющих, особенностей крепежа к потолку дополнительного оборудования, прописанного в спецификации (люстр, светильников, карнизов, датчиков пожарной безопасности, элементов вентиляции, и. т. п.), а также от прохождения скрытых коммуникаций в местах сверления (эл. проводки, вентиляции, сантехнических труб и т.п.). Минимально возможная высота отступа составляет не менее 4,5 см.

2.2. В случае перенесения сроков исполнения договора по вине **Заказчика** (неготовность объекта к проведению работ) **Подрядчик** оставляет за собой право на перенос сроков выполнения работ, но не более 14 рабочих дней с момента подтверждения о готовности.

2.3. **Подрядчик** ставит в известность **Заказчика** о том, что на Глянцевых (лаковых) полотнах возможны заломы. «Заломы» есть в той или иной степени на всех Глянцевых полотнах, это обусловлено свойствами самого материала.

2.4. При получении материала с заводским браком **Подрядчик** оставляет за собой право Пере заказать материал для монтажа натяжного потолка и смонтировать его в течение 14 дней.

2.5. После выполнения работ **Заказчик** обязан совместно с представителем **Подрядчика** осмотреть и проверить качество выполненной работы, и при отсутствии претензий подписать Акт сдачи. При наличии со стороны **Заказчика** претензий к качеству выполнения работ, сторонами в Акте сдачи делаются соответствующие записи.

2.6 В случае если **Заказчик** записан предварительно на монтаж, но по определенным причинам не успевает подготовить помещение к установленной дате, он должен не менее чем за **3 (три) рабочих дня** до даты монтажа сообщить **Подрядчику** о невозможности проведения работ и необходимости перенести дату монтажа. В противном случае **Заказчик** оплачивает холостой выезд бригады в размере 1800 рублей (как фактически понесенные расходы, так и упущенную выгоду согласно ст. 15 ГК РФ в том числе, возникающие из договора подряда (ст. 719 ГК РФ).

3. Изменение или расторжение договора

3.1. Настоящий Договор может быть изменен и (или) расторгнут на основании действующего законодательства по соглашению сторон или в судебном порядке.

3.2. В случае отказа **Заказчика** от работ и (или) материалов **Подрядчика**, предусмотренных настоящим договором, расчет между сторонами производится исходя из фактически понесенных затрат **Подрядчика**.

3.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

4. Стоимость материала, работ и порядок их оплаты

4.1. Стоимость материала в соответствии с индивидуальными размерами и характеристиками объекта (согласно спецификации) **Заказчика** составляет: рублей и оплачивается **Заказчиком** при заключении настоящего договора полностью или в части, с окончательным расчетом при получении **Заказчиком** выполненной **Подрядчиком** работы.

4.2. Стоимость работ определяется в соответствии с утвержденной Спецификацией и Составляет рублей и оплачивается **Заказчиком** по согласованию сторон полностью или в части, при заключении договора, с окончательным расчетом при получении Заказчиком выполненной **Подрядчиком** работы.

4.3. Общая сумма договора составляет рублей. Сумма предоплаты составляет рублей. Остаток суммы рублей **Заказчик** оплачивает **Подрядчику** или представителю **Подрядчика** в день завершения монтажа и подписания Акта сдачи-приема работ.

4.4. Стоимость материалов и работ может быть изменена по причине согласованного Сторонами увеличения (уменьшения) стоимости материалов и работ, которое должно быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему договору.

5. Ответственность сторон и разрешение споров

5.1. Ответственность сторон по настоящему договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по настоящему договору, решаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судах г. Рязани.

6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует, что монтируемый материал соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам.

7. Другие условия

7.1. Право собственности на натяжной потолок переходит от **Подрядчика** к **Заказчику** после подписания Акта сдачи-приемки работ и 100% оплаты суммы договора.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из сторон.

7.3. С количеством, комплектацией и характеристиками материалов, а также объемом, выполняемых работ, в соответствии с настоящим договором **Заказчик** согласен и претензий не имеет.

8. Реквизиты и подписи сторон.

ЗАКАЗЧИК

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Паспорт: серия №

Когда и кем выдан:

Адрес:

Подпись _____

Исполнитель

ООО Новый вид

ОГРН 1136234001397

ИНН 6234112818

адрес: район ПЕСОЧНЯ, д. Д. 6,

корп./ст. СТР. 8, кв./оф. ЛИТЕРА 3 ОФИС 16,

Рязанская область, г. РЯЗАНЬ

к/с 30101810200000000593

р/с 40702810102530001650

БИК 044525593

АО «АЛЬФА-БАНК» г. Рязань

Телефон: 8(4912) 511-533

E-mail: vidrzn@mail.ru

Подпись _____

СПЕЦИФИКАЦИЯ

					ПРИМЕЧАНИЯ		
	Един. изм-я		Цена, руб.	Стоимость, руб.			
Полотно	м2		р.				
Стеновой багет	мп		280 р.				
Теневой Еврофлекси	мп	0	1100 р.	0			
Теневой Еврокраб	мп	0	1700 р.	0			
Парящий багет с рассеивателем	Мп	0	1100 р.	0			
Контурный багет	мп	0	990 р.	0			
Люстра (закладная)	шт.		550 р.				
Доп. углы	шт		350 р.				
Обвод трубы	шт		400 р.				
Светильник (закладная)	шт	0	550 р.	0			
Карниз потол. (закладная)	мп		700р.				
Фр. карниз (ниша) БП40	мп	0	850р.	0			
Фр. карниз ПК 5 белый 3х-рядный	мп	0	2800р.	0			
Закладная брус	мп	0	700 р.	0			
Профиль БП40		0	850 р.	0			
Вставка белая	мп		100 р.				
Монтаж по плитке (с пылесосом)	мп	0	300 р.	0			
Монтаж по керам-ту	мп	0	750 р.	0			
Вентрешетка д50мм	шт	0	600 р.	0			
Вентрешетка 100мм	шт	0	700 р.	0			
Высота от 2,8 (50см)	м ²	0		0			
Доп. крепление профиля (распорки)	мп		150 р.				
ИТОГО: (без учета скидки)				Руб.	Скидка, %	Итого с учетом скидки, руб.	Стоимость светильников , лампочек, руб. 0
					Общая сумма договора, руб. 1		

Итого: стоимость материалов – рублей, работ – рублей